

**WYKAZ
MIENIA KOMUNALNEGO
NA ROK 2015**

Lp.	Numer działki	Pow. w m2, ha	Położenie	Opis nieruchomości	Propozycje zagospodarowania nieruchomości	sprzedaży	dzierżawy	najem	Użytkownicy wieczyste	Uwagi :
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	335 336 290	8867 2114 300	BONIEWO / osiedle /	Tereny stanowią: droga droga trafostacja						
2.	119/15	537 m2	ARCISZEWO	Półowa budynku mieszkalnego	najemca Pani E.Lalak	5.000,00		727,-		
3.	119/10	0,01 ha	ARCISZEWO	Droga do budynku - najemcy						
4.	5/2	1200 m2	WÓŁKA Paruszevska	Budynki mieszkalno - gospodarcze	Budynki przeznaczone do sprzedaży na rzecz Wojciechowski	5.500,00		1332,-		
5.	110/1	5074 m2	OSIECZ WIELKI /czworaki/	Działka zabudowana / pozostał jeden lokal do sprzedaży /	Najemca Pan Jerzy Jezierski	4.500,00		803,-		

Lp.	Numer działki	Pow. w m2, ha	Położenie	Opis nieruchomości	Propozycje zagospodarowania nieruchomości	sprzedaży	dzierżawy	najem	Użytkownicy wieczyste	Uwagi :
6.	131/7 131/8 131/9 131/10 131/11 131/12 131/13 131/14 131/16	0,0298 0,0351 0,0285 0,0316 0,0498 0,0498 0,0321 0,0245 0,3714	LUBOMIN /po byłej Szkole Podstawowej	plac przed bu dowlą -garaże działki warzywne "- "- "- "- "- dawne boisko			200,00			
7.	136/1	4455 m2	OSIECZ MAŁY	Budynek po byłej Szkole Podstawowej wraz z budynkami towarzyszącymi						
8	136/12	570 m2	OSIECZ MAŁY	Zabudowana nieruchomość /dawny Dom Nauczyciela/	Najemca Pani Jolanta Wojnowska	4.350,00		1096,-		
9	136/4	1,92 ha	OSIECZ MAŁY	Grunty znajdujące się przy Szkole	Dzierżawca Pan Marek Dorabiała		1500,00			
10.	cz.dz.nr 18, i nr 20	1,00 ha	BONIEWO	Grunty znajdujące się przy stadionie	Dzierżawca Pan Grzegorz Wójciak		500,00			

<i>Lp.</i>	<i>Numer działki</i>	<i>Pow.w m2, ha</i>	<i>Położenie</i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Propozycje zagospodarowania nieruchomości</i>	<i>sprzedaży</i>	<i>dzierżawy</i>	<i>najem</i>	<i>Użytkownicy wieczyste</i>	<i>Uwagi :</i>
11.	18/2 18/4 20/2 253/1	0,0300 1,0400 0,9100 0,9320	BONIEWO	Szkoła Podstawowa- Gimnazjum, boisko			2.000,- 2.000,-			
12.	96/1 97/2	0,12 ha 0,31 ha	KANIEWO	Droga						
13.	48/2 219/2 219/3 219/4 219/5	0,0710 ha 2,5116 ha 1994 m2 1986 m2 2594 m2	BONIEWO	Zespół pałacowo- parkowy/ i lokal w bud.po Ośrod. Zdrowia oraz 2 działki budowlane	W pałacu zamieszkałą lokatorzy	70.000,- 45.000,-		11.268,00		W roku 2014sprzeda no 2 lokale za cenę 110.000,00 zł
14.	179/6 179/7 179/8	0,15 ha 0,19 1,33	MIKOŁAJKI	Działka na której znajduje się pałac	Budynek zamieszkały przez lokatorów			5.784.-		
15.	136/1	10,26 ha	OSIECZ WIELKI	Działka na której znajduje się Zespół pałacowo- parkowy wraz budynkami towarzyszącymi	Pałac zamieszkały przez lokatorów-		260.-	15.888,-		
16.	181/2	2560 m2	BONIEWO	Zabudowana nieruchomość	Lokal dla Stowarzyszenia Osób Niepełnosprawnych					

Lp.	Numer działki	Pow. w m2, ha	Polożenie	Opis nieruchomości	Propozycje zagospodarowania nieruchomości	sprzedaży	dzierżawy	najem	Użytkownicy wieczyste	Uwagi :
17.	224/8	1,65 ha	BONIEWO	Działka na której znajduje się Oczyszczalnia ścieków oraz budynek po byłej kuźni	Propozycja wydzielenia działki o pow. 3000 m2 w celu sprzedaży	30.000,00				
18.	91/2 91/4	1481 m2 50000 m2	ŻURAWICE	Tereny przeznaczone pod budowę Wysypiska Śmieci	Wydzierżawione na cele rolne na okres 4 lat dzierżawca Pani Katarzyna Kaczmarek zam. Chociszewo		1560.-			
19.	178/5	1018 m2	ŁĄKI WIELKIE	Działka na której znajduje się światlica	Lokal przeznaczony pod działalność usługowo- handlową					
20.	190/4 190/5	4500 m2	KANIEWO	Działka na której znajduje się Pałac	Budynek zamieszkały przez lokatorów			12.180,00		
21.	32/2	1,50 ha	OSIECZ WIELKI	Działka na której znajduje się oficyna	Lokale mieszkalne przeznaczone do sprzedaży	70.000,00		9.444,00		
22.	228/1 228/5 228/6	3,56 ha	OTMIANOWO	Działka na której znajduje się Zespół pałacowo- parkowy	Budynek zamieszkały przez lokatorów			13.992,00		

Lp.	Numer działki	Pow. w m2, ha	Położenie	Opis nieruchomości	Propozycje zagospodarowania nieruchomości	sprzedaży	dzierżawy	najem	Użytkownicy wieczyste	Uwagi :
23.	32/3	303 m2	SULKÓWEK	Działka na której znajduje się budynek mieszkalny	Budynek przeznaczony do sprzedaży na rzecz najemców			1.500,00		
24.	41/1	303 m2	SULKÓWEK	Działka na której znajduje się budynek gospodarczy	Budynek wykorzystywany przez lokatorów					
25.	109/1	2060 m2	LUBOMIN WIEŚ	Działka na której znajduje się budynek remizy	Remiza Ochotniczej Straży Pożarnej					
26.	138/1 103/1	0,0146 0,0051	LUBOMIN WIEŚ	droga						
27.	228/6	157 m2	BONIEWO	Część drogi publicznej utwardzonej /obwodnicy /						
28.	204	300 m2	BIERZYN	Działka na której znajduje się budynek remizy	Remiza Ochotniczej Straży Pożarnej					
29.	108	3400 m2	OSIECZ WIELKI	Grunty rolne		10.000,00				

Lp.	Numer działki	Pow. w m2, ha	Położenie	Opis nieruchomości	Propozycje zagospodarowania nieruchomości	sprzedaży	dzierżawy	najem	Użytkowani wieczyste	Uwagi :
30.	285,286 288,289 290,291 292,293 294,295 296,297	1,10 ha	OSIECZ WIELKI	Działki pod budownictwo mieszkaniowe	Działki przeznaczone do sprzedaży	40.000,00				
31.	137/7	3300 m2	OSIECZ MAŁY	Działka na której znajduje się Stacja Uzd.Wody						
32.	212 225 106/4 118/20 118/19 226/2 231 232/1 228/3 228/4	3130 m2 2170 1710 3580 166 2167 730 394 489 1150	BONIEWO	Są to tereny niezabudowane i zabudowane	Są to drogi, koleje, tereny zieleni, studnia głębinowa					
33.	86	300 m2	OSIECZ MAŁY	Teren zabudowany	Budynek gospodarczy					
34.	236 118/17 118/22 45 118/21	310 m2 170 184 260	BONIEWO	Tereny niezabudowane i drogi						

<i>Lp.</i>	<i>Numer działki</i>	<i>Pow. w m2, ha</i>	<i>Położenie</i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Propozycje zagospodarowania nieruchomości</i>	<i>sprzedaży</i>	<i>dzierżawy</i>	<i>najem</i>	<i>Użytkownicy wieczyste</i>	<i>Uwagi :</i>
35.	51/1	0,58 ha	WÓŁKA PARUSZEWSKA	Działka na której znajduje się budynek mieszkalny	Budynek zamieszkały przez lokatorów			803,00		
36.	194/5	0,30 ha	ŻURAWICE	Działka na której znajduje się budynek mieszkalny	Budynek zamieszkały przez lokatora			1132,00		
37.	8	0,34 ha	SIEROSZEWO	Działka na której znajduje się dom						
38.	72	2,00 ha	NIEMOJEWO	Działka zabudowana – Wysypisko śmieci	Udział we współwłasności					
39.	17/5	404 m2	BONIEWO	Poszerzenie drogi do boiska szkolnego						
40.	137/14	563 m2	OSIECZ MAŁY	Przystanek autobusowy						
41.	202/5 202/6 262/2	0,1200 0,0020 0,0109	BONIEWO	Działki wykupione od p. Waliszewskich	Działki stanowią drogę publiczną w Boniewie					

Lp.	Numer działki	Pow. w m2, ha	Położenie	Opis nieruchomości	Propozycje zagospodarowania nieruchomości	sprzedaży	dzierżawy	najem	Użytkownicy wieczyste	Uwagi :
42.	17/9 17/10 17/11 17/13 17/15 17/16 17/17 17/18	1107 696 782 1134 831 1091 971 884	BONIEWO	Nieruchomość zakupiona od Pani I. Zwoniariewicz	Teren stanowi funkcję budownictwa mieszkaninowego jednorodzinnego z usługami.	135.000,00				
43.	17/12 17/20	3141 7728	BONIEWO	- " -	DROGA boisko sportowe / ORLIK /					
44	68/4 68/12 69/3	0,031 0,039 0,00698	ŁĄCZEWNA	drogi						
45.	223 233	0,0900 0,6930	BONIEWO	drogi						
46.	137/10 137/11 137/12 139/3	0,5100 0,1399 0,6101 0,4858	OSIECZ MAŁY	Nieruchomości po Rolniczej Spółdzielni Produkcyjnej	Przeznaczone do sprzedaży lokale	80.000,00		513,00		

Lp.	Numer działki	Pow. w m2, ha	Położenie	Opis nieruchomości	Propozycje zagospodarowania nieruchomości	sprzedaży	dzierżawy	najem	Użytkownicy wieczyste	Uwagi :
47	263/2 152/3 152/5 152/6 181/3	0,1128 0,3020 0,0273 0,4086 0,0484	BONIEWO	Przyst. autobus. zabudowana niezabudowana zabudowana, droga zabudowana	Przeznaczone pod działalność gospodarczą jak również część do sprzedaży 20	200.000,00	30.000,00			W roku 2014 sprzedano dz.nr 181/4 ze cenę 59.700,00 zł
48.	89/1 82/1 88/1 77/1 78/1 79/1 76/4	0,05 0,10 0,11 0,04 0,05 0,04 0,05	KANIEWO	Nabyte działki stanowią drogę gminną.						
49.	63/1 63/15	0,1461 0,0463	ŁĄCZEWNA	Nabyte działki stanowią drogę przy jeziorze.						
50.	101/1	0,44	OSIECZ WIELKI	Nabyte działki są po byłym placu buraczanym	Do sprzedaży	35.000,00				
51.	103/3	0,56	OSIECZ WIELKI	Nabyta działka po byłym placu buraczanym/waga	Do sprzedaży	27.000,00				
52.	86/2	166 m2	ŻURAWICE	Nabyta działka stanowi odcinek drogi	Sieć wodociągowa					
53.	15/2	2786 m2	OTMIANOWO	Dom Ludowy / świetlica /	Budynek zamieszkały przez lokatorów			2.851,00		

Lp.	Numer działki	Pow.w m2, ha	Położenie	Opis nieruchomości	Proponowane zagospodarowania nieruchomości	sprzedaży	dzierżawy	najem	Użytkownicy wieczyste	Uwagi :
54.	132	800	LUBOMIN WIEŚ	Nieruchomość zabudowana budynkiem(po toaletach dla uczniów)	Przeznaczona do dzierżawy		200,00			
55.	144/14	1222	BONIEWO	Droga wewnętrzna na powstającym osiedlu (od p. Walczaka)						
56.	144/18	937	BONIEWO	Działka budowlana od p. Walczaka	Na potrzeby Gminy Boniewo					
57.	224/3	2690	BONIEWO	Działka na której znajduje się piekarnia	Pani Bożena Samotyja zam. Radziejów				270,35	
58.	224/1	2049 m2	BONIEWO	Działka na której znajdował się Punkt Skupu Mleka	Pan Janusz Skibiński zam. Bronisław gm. Dobre				130,17	
59.	103/2	1000 m2	OSIECZ WIELKI	Działka na której znajduje się dom mieszkalny	Pan Tomasz Kaźmierczak zam. Sarnowo				56,70	
60.	201	4900 m2	BONIEWO	Działka na której znajdował się magazyn zbożowy	Pan Kazimierz Ziembkiewicz ul. Ogrodowa 14 zam.Boniewo				510,00	

<i>Lp.</i>	<i>Numer działki</i>	<i>Pow.w m2, ha</i>	<i>Polozenie</i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Propozycje zagospodarowania nieruchomości</i>	<i>sprzedaży</i>	<i>dzierżawy</i>	<i>najem</i>	<i>Użytkownicy wieczyste</i>	<i>Uwagi :</i>
61.	224/5	815 m2	BONIEWO	Działka na której znajduje się budynek poczty	Telekomunikacja Polska S.A. Oddział we W-ku				101,50	
62.	224/4	3369 m2	BONIEWO	Działka na której znajduje się stacja paliw	Państwo Kazimierz i Barbara Mańkowsy zam. Lubraniec				444,00	
63.	224/7	2041 m2	BONIEWO	Działka na której znajduje się Punkt Skupu Żywca	Państwo Roman i Grażyna Gawrysiak zam.Rybno				267,00	
					RAZEM	761.350,00	38.220,00	79.313,00	1779,72	Łącznie sprzedano w 2014 r. za cenę 169.700,00.

Sporządziła :
Renata Pawłowska

Załącznik
do sprawozdania budżetowego za rok 2014.

SPRZEDAŻ MIENIA KOMUNALNEGO W 2014 ROKU

Lp.	Numer działki	Pow. działki w m ²	Księga Wieczysta	Położenie	Opis nieruchomości do zagospodarowania	NABYWCA	Tytuł zbycia	Kwota sprzedaży w zł
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	181/4	0,1934	WL1W/00045414/7	BONIEWO	Zabudowana kompleksem budynków magazynowo- handlowych	Pan Mirosław Ciechalski zam. Boniewo ul. Kolejowa 4/9	Akt notarialny Nr 1954/14 z dnia 21.02.2014 r.	59.700,00
2	219/3	0,1994	WL1W/00060256/2	BONIEWO	Lokal Nr 2 o pow. 47,30 m ² w budynku Nr 1	Pani Daria Fras-Ciechalska zam. Boniewo ul. Kolejowa 14	Akt notarialny Nr 12398/14 z dnia 29.10.2014 r.	41.000,00
3	219/3	0,1994	WL1W/00060256/2	BONIEWO	Lokal Nr 1 o pow. 106,82m ² w budynku	Pan Andrzej Kakaryga zam. Boniewo ul. Kolejowa 12	Akt notarialny Nr 14713/14 z dnia 30.12.2014 r.	69.000,00
4.							RAZEM	169.700,00

Sporządziła:
Renata Pawłowska